MEMORIAL DESCRITIVO E DECLARAÇÃO DE TITULARIDADE PÚBLICA

Natureza da área: Terreno de domínio público municipal

Município: Canarana – BA

Distrito: Salobro

Área Total: aproximadamente 26.650,05 m²

Perímetro delimitado: aproximadamente 786,75 m

1. MEMORIAL DESCRITIVO

A área descrita neste documento corresponde a um terreno público localizado no Distrito de Salobro, Município de Canarana – Bahia, inserido dentro do perímetro urbano consolidado do distrito, delimitado por vias públicas e quadras residenciais existentes.

A determinação perimetral foi obtida por meio de análise da imagem aérea georreferenciada constante no arquivo técnico KML, resultando na poligonal formal que delimita o contorno físico do imóvel público municipal, com área total de 26.650,05 m² e perímetro de 786,75 m.

A área encontra-se atualmente afetada ao uso público, com as seguintes ocupações já consolidadas:

Campo de Futebol

O terreno abriga área comunitária de prática de futebol, utilizada tradicionalmente pela população local, constituindo espaço de lazer e convivência social, com previsão futura de implantação de equipamento esportivo oficial (estádio municipal).

Escola Municipal de Tempo Integral – 9 Salas

No terreno já está sendo implantada a nova unidade escolar, com nove salas de aula, destinada ao funcionamento em regime de tempo integral, que será a nova sede do **Grupo Escolar Félix de Sá**, configurando destinação educacional pública já consolidada.

2. COORDENADAS GEOGRÁFICAS DO PERÍMETRO

As coordenadas geográficas da área, extraídas do arquivo técnico KML que acompanha o presente processo, são as seguintes:

Vértice	Latitude (S)	Longitude (W)
V-01	-11.85892038657347	-41.75827593234784
V-02	-11.85931326777698	-41.75939090701377
V-03	-11.85972502606841	-41.75931830759266
V-04	-11.85968069892932	-41.75907458209169
V-05	-11.86089742115661	-41.75870483068843
V-06	-11.86105329918609	-41.75878304408280
V-07	-11.86120278459702	-41.75894876046801
V-08	-11.86137812035162	-41.75915232233848

Vértice	Latitude (S)	Longitude (W)
V-09	-11.86101305581422	-41.75981998443604
V-10	-11.86080262470256	-41.76030820608139
V-11	-11.86058959041514	-41.76011778414154
V-12	-11.85968718623092	-41.75885450839996

3. DECLARAÇÃO DE TITULARIDADE PÚBLICA

O Município de Canarana – BA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 13.714.464/0001-01, por seu representante legal, declara para os fins legais e registrais que a área descrita neste documento é de titularidade e domínio público municipal, integrada ao patrimônio público e destinada ao uso coletivo e institucional, nos termos do interesse público e da função social do território.

A posse pública é efetiva e contínua, e a destinação institucional já existente configura afetação pública (afectatio publica), ainda que eventual registro formal cartorial ainda esteja em fase de regularização documental.

O **Município de Canarana reconhece e declara que a área aqui descrita é bem público municipal**, devidamente afetada à finalidade institucional, destinada ao uso educacional, esportivo e social, e permanece sob domínio e controle do ente municipal, sendo objeto de regularização administrativa e, se necessário, registral.

Canarana – BA, 02 de dezembro de 2025.

MARLEIDE BARBOSA DE OLIVEIRA:20591111888
Assinado de forma digital por MARLEIDE BARBOSA DE OLIVEIRA:20591111888
Dados: 2025.12.02 11:18:11 -03'00'

MARLEIDE BARBOSA DE OLIVEIRA
Prefeita Municipal

gov.br
Documento assinado digitalmente
RICHARDE DOURADO OLIVEIRA
Data: 02/12/2025 11:16:59-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

RICHARDE DOURADO OLIVEIRA
Engenheiro Civil
CREA nº 0519280717